

# TEMMEKSELTÄ TONTTEJA HYVIEN YHTEYKSIEN VARRELTA

Temmes on vireä ja aktiivinen taajama Oulun kaupunkiseudun eteläosissa. Entinen kuntakeskus on edelleen identiteetiltään vahvasti temmesläinen. Temmesjoki siltoineen on tunnusomainen Temmeksen kylämaisemalle.

Temmeksen taajamassa Meijerikylässä asut luonnonhelmasa ja hyvien yhteyksien päässä. Samalla keskeiset palvelut ovat ulottuvillasi. Valtatie 4 kulkee kylän läpi ja mahdollistaa joustavan työmatkaliikenteen niin etelään kuin pohjoiseen. Ouluun on reilun puolen tunnin matka, Kempeleeseen puolisen tuntia ja Liminkaan alle sen. Tyrnävän kirkonkylälle on matkaa varttitunti.

Pesoskankaan tontit sijoittuvat Temmeksen kyläkeskuksen eteläosaan aivan valaistun kuntoradan tuntumaan. Kuntoradan paikoitusalueelta alkaa myös 9-väyläinen frisbeegolfrata, jonka heittopaikat Pesoskankaan tonteilta ovat vain frisbeenheiton päässä.

Remeskankaan tontit sijoittuvat kyläkeskuksen pohjoisosaan, eikä valaistu kuntorata täälläkään ole kaukana. Juoksu- ja hiihtomahdollisuudet avautuvat siis käytännössä suoraan omalta kotipihalta.

Temmeksen koulu (1.-6. lk), päiväkoti ja omatoimikirjasto palvelevat asukkaita koulukuksella kylän eteläpäässä.

Varaa oma tonttisi Temmeksen vireän kyläkeskuksen ytimeistä.

Tontti on mahdollista joko ostaa tai vuokrata. Hinta AO-tonteille on 4 euroa/neliö. Vuosivuokra 8 % kauppahinnasta hyvitetään rakentajalle, mikäli tontti lunastetaan viiden vuoden kuluessa.

Rakentaja vastaa tontin tavanomaisista lohkomiskuluista sekä liittymäkustannuksista.

**Tontit ovat  
varattavissa  
tonttipörssin  
lomakkeella  
osoitteesta**

[www.tyrnava.fi/tontit](http://www.tyrnava.fi/tontit)



Kortteli 25, tontti 2  
Laitala  
Möllötie 10  
1280 m<sup>2</sup>, AO, 256 k-m<sup>2</sup>

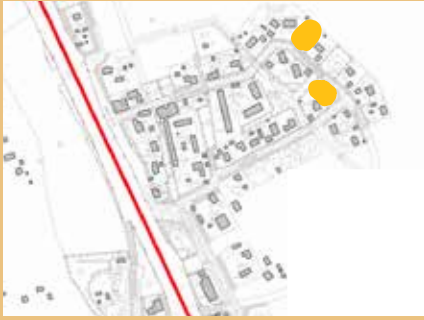
Kortteli 25 tontti 1  
Reunala  
Möllötie 12  
1350m<sup>2</sup>, AO, 270 k-m<sup>2</sup>

Kortteli 27, tontti 2  
Vattula  
Möllötie 14  
1206 m<sup>2</sup>, AO, 241 k-m<sup>2</sup>

Kortteli 30, tontti 2  
Mikkola  
Mustikkatie 8  
1140 m<sup>2</sup>, AO, 228 k-m<sup>2</sup>







Kortteli 211, tontti 2  
Päiväpaiste  
Petäjäsuvannontie 15  
1487 m<sup>2</sup>, AO, 296 k-m<sup>2</sup>

Kortteli 206, tontti 4  
Kotikolo  
Petäjäsuvannontie 18  
1496 m<sup>2</sup>, AO, 299 k-m<sup>2</sup>

*Kuvassa alla Petäjäsuvannontie metsäisen tontin 211 kulmauksesta syksyllä 2021:*



*Mukavampi arki lähellä kaupunkia.*



[www.tyrnava.fi](http://www.tyrnava.fi)

[www.meidantyrnava.fi](http://www.meidantyrnava.fi)