

Naapuruussuhdeasiat

Rakennusvalvonta ei pääsääntöisesti ota kantaa naapuruussuhdeasioihin. Poikkeuksena ne tapaukset, joissa on rakennettu vastoin rakennusjärjestyksessä annettuja ohjeita, MRL:a tai MRA:ta. Niissä tapauksissa, joissa rakennelmalle, rakennukselle tai laitteelle olisi tullut hakea viranomaiselta toimenpide- tai rakennuslupaa, otetaan kiinteistön omistajaan yhteyttä ja ohjeistetaan lupa-asiassa. Mikäli rakennuksen rakentaminen vaatii rakennusluvan, naapuri voi niin halutessaan lausua haettavasta luvasta.

MRL 133 § (13.6.2018/465)

Kuuleminen ja lausunnot

Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta on ilmoitettava naapurille, jollei ilmoittaminen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. Samanaikaisesti on asian vireilläolosta sopivalla tavalla tiedotettava myös rakennuspaikalla.

Tyrnävän [rakennusjärjestyksessä](#) on annettu ohjeistus pihapuiden ja pensaiden istuttamisesta sekä kompostoinnista. Kuusiaitojen istuttamista edes naapurin suostumuksella ei suositella. Tarkempia ohjeita löytyy asemakaavakohtaisista rakentamistapaohjeista tai kaavakartasta.

Asemakaava-alueen ulkopuolella puita koskevat ohjeet löytyvät [Laista eräistä naapuruussuhteista](#).