



TYRNÄVÄ

Tyrnävän Kivimaan tuulivoimaosayleiskaava

Vastineet osayleiskaavaluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta esitettyihin mielipiteisiin ja lausuntoihin

Vastineen laatija

Ilkka Oikarinen, WSP Finland

Ilkka Niskanen, WSP Finland

Hannu Rantapää, Winda Power

POHJOIS-POHJANMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

Happamien sulfaattimaiden on syytä selvittää, voidaanko Geologian tutkimuskeskuksen käynnistämää kartoitusta happamista sulfaattimaista hyödyntää tässä vaiheessa.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Geologian tutkimuskeskuksen mukaan happamien sulfaattimaiden kartoitus tehdään Kivimaan alueelta todennäköisesti kesällä 2016.

Melumallinnuksen lähtöarvoina tulee käyttää ympäristöministeriön mittausohjeen (3/2014) mukaisesti mitattuja tai valmistajan standardin IEC TS 61400-14 mukaisesti ilmoittamia tuulivoimaloiden melupäästön (äänitehotaso) takuuarvoja.

Yleismääräykseen tulee sisällyttää myös yksittäisen tuulivoimalan maksimimelutaso. Mallinnustarkastelun tulee perustua tuulivoimaloiden melupäästön ylärajatarkasteluun.

Pienitaajuisen melun laskentatuloksia tulee verrata 15.5.2015 voimaan tulleen asumisterveysasetuksen mukaisiin pienitaajuisen sisämelun toimenpiderajoihin.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulivoimaloiden melumallinnuksissa melupäästön lähtötietona käytetään tuulivoimalavalmistajan ilmoittamia takuuarvoja. Melulaskennat on tehty ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti.

Tuulipuisto Oy Kivimaa liittää rakennuslupaansa ennen turbiinien rakentamistöihin ryhtymistä turbiinivalmistajan kirjallisen todistuksen turbiinin melutakuuarvosta, joka ei saa ylittää nyt laskennassa käytettyä lähtömelutason arvoa.

Ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista tulee järjestää viranomaisneuvottelu.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista järjestetään viranomaisneuvottelu.

Maisemavaikutusten merkittävyyttä ja kulttuuri- sekä maisema-arvojen säilymistä tulee arvioida tarkemmin. Maisemavaikutuksia tulee arvioida myös asukkaiden viihtyisyyden näkökulmasta

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Maisemavaikutusten arviointia on täydennetty kaavaehdotusvaiheessa.

OULUN SEUDUN YMPÄRISTÖTOIMI

Meluselvityksessä on esitetty keskiäänitasot lähimpien asuinrakennusten piha-alueille, mutta vastaava tarkastelu puuttuu loma-asuntojen osalta, joille yöajan suunnitteluohjearvo on 35 dB. Näiltä osin tarkastelua voisi täydentää. Meluselvitys ei sisällä amplitudikorjausta, mille ei kuitenkaan ole esitetty perustetta. Tuulipuiston vaikutusarvion ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen tulisi sisältää myös terveysvaikutusten arvioinnin. Ympäristötoimen mielestä suojaetäisyyttä olisi hyvä saada vähintään 1,5 – 2 km lähimpään loma- tai vakitukseen asutukseen. Esimerkiksi tuulivoimala 6 sijainti olisi syytä suunnitella tarkemmin ja pyrkiä sijoittamaan se kauemmas lähimmistä asuinrakennuksista.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulivoimaloiden melumallinuksissa melupäästön lähtötietona käytetään tuulivoimalavalmistajan ilmoittamia takuarvoja. Melulaskennat on tehty ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti.

Tuulipuisto Oy Kivimaa liittää rakennuslupaansa ennen turbiinien rakentamistöihin ryhtymistä turbiinivalmistajan kirjallisen todistuksen turbiinin melutakuuarvosta, joka ei saa ylittää nyt laskennassa käytettyä lähtömelutason arvoa.

Tuulivoimalan 6 uudelleensijoittamisen tarvetta tutkitaan kaavaehdotusvaiheessa.

Maisemavaikutusten arviointi tulee päivittää, mikäli tuulivoimaloiden paikat muuttuvat kaavaluonnoksesta esitetystä.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Maisemavaikutusten arviointia on täydennetty kaavaehdotusvaiheessa. Kuvasovitteita on päivitetty kaavaehdotusvaiheessa.

Veden peittämän louhoksen koillispuolelle sijoittuu Kivimaan kallioalueen lakiosan kalliopaljastuma, kalliometsä, jonka läheisyyteen on suunniteltu voimala 7:n sijoituspaikka. Kyseinen alue voi mahdollisesti olla metsälain 10 §:n mukainen luontotyyppi, jolla voi olla luonto- ja maisema-arvoja. Aluetta on syytä arvioida tarkemmin.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Alue arvioidaan tarkemmin kaavaehdotusvaiheessa.

Kaavahankkeen vaikutuksia tulevat olemaan tuulipuiston ja huoltoteiden rakentamisen vaatiman maa-aineksen tarve ja oton vaikutukset ja ne on syytä huomioida riittävästi.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulipuiston ja huoltoteiden rakentamisen vaatiman maa-aineksen tarve ja oton vaikutukset ja huomioidaan kaavaehdotusvaiheessa.

Suunnittelualueella sijaitsee Destia Oy:n kalliolouhos Tyrnävän kunnalta vuokratulla alueella tilalla Metsärusila 859–401-45-9. Louhoksen maa-aineslupa on voimassa 30.6.2018 asti ja ympäristölupa louhintaan ja murskaukseen siihen saakka kun alueella on maa-aineslupa. Louhoksen mahdollinen laajentaminen tulee huomioida tuulivoimalan ja huoltoteiden sijoittamisessa, jottei niillä vaikeuteta louhoksen toimintaa ja mahdollista toiminnan laajentamista. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna voimalat 7 ja 8 sijaitsevat varsin lähellä louhosta. Louhoksen toiminta sisältää mm. kalliokiviaineksen räjäytyksiä, josta aiheutuu kallioperän tärinää, mikä seikka on syytä huomioida tuulivoimaloiden sijoittamisessa.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Louhoksen mahdollinen laajeneminen huomioidaan tuulivoimaloiden ja huoltoteiden sijoittamisessa ja voimaloiden 7 ja 8 sijaintia tutkitaan kaavaehdotusvaiheessa.

Suunnittelualueelle on myönnetty maastoliikennelain mukaiset luvat Pro Motorcycle Racing ry:lle 27.5.2015 § 93 ja Lakeuden Maastoautoilijat ry:lle 5.6.2013 § 86. Viimeksi mainittu lupa päättyy 31.12.2015. Asiakirjoihin on syytä sisällyttää louhoksen ottamisalueen rajausta ja autoharrastajien ja maastomoottoripyörien harjoitteluradan sijainnit ja tehdä arvio tuulivoimalan ja huoltoteiden rakentamisen vaikutuksista luvanvaraisiin toimintoihin. Luvan haltijoita on syytä kuulla kaavahankkeen aikana.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Louhoksen ottamisalueen rajausta ja autoharrastajien ja maastomoottoripyörien harjoitteluradan sijainnit tutkitaan kaavaehdotusvaiheessa ja arvioidaan hankkeen rakentamisen vaikutuksia luvanvaraisiin toimintoihin. Luvan haltijoita kuullaan kaavahankkeen aikana.

Osayleiskaavaluonnoksessa oleva M-1 -alueen kaavamääräys sisältää tekstin: Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä varasto- ja talousrakennusten rakentaminen ja maa-ainesten otto. Ympäristötoimen mielestä maa-ainesten ottoa koskeva teksti on syytä poistaa. Alueen soveltuvuus ottotoimintaan arvioidaan maa-aineslain mukaisessa harkinnassa eikä sitä näin ollen tule esittää kaavamääräyksessä.

Sähköaseman sijainti, maakaapeleiden ja vaihtoehtoiset ilmajohtojen linjaukset eivät käy ilmi kaava-asiakirjoista. Asiakirjoja on syytä täydentää näiltä osin.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Maa-ainesten ottoa koskeva teksti poistetaan kaavamääräyksestä.

Tuulipuiston sisäinen sähkösiirto on tarkoitus toteuttaa maakaapelein. Sähköverkkoon liittymiseksi alueen läheisyyteen rakennetaan sähköasema, josta sähkö siirretään maakaapelilla valtakunnan verkkoon. Maakaapeleiden sijainti kuvataan kaavaehdotuksen kaavakartassa. Sähköaseman sijainti kuvataan kaavaehdotuksen kaavaselostuksessa.

POHJOIS-POHJANMAAN MUSEO

Meneillään oleva rakennetun kulttuuriympäristön inventointi tulee huomioida sen valmistuttua kaavoitusprosessissa ja tarkastelu tulee lisätä laadittavan kaavan mukaisesti riittävän kattavasti tarkasteluun.

Arkeologinen inventointi tulee lisätä kaava-aineiston liitteisiin.

Kaava-alueella oleva tervahauta/hiilimiilukohde Uunikangas etelä 1 (1000026822) tulee lisätä kaavaan. Se sijaitsee läntisimmän tuulivoimala-alueen pohjoisnurkassa sivuten tuulivoimalan 6 ohjeellista sijaintia. Jotta kohteen säilyminen voidaan varmistaa, tulee sekä tuulivoimala-alueen sijaintia /rajausta että ohjeellista rakennuspaikkaa tarkastaa niin, että kohde jää alueen ulkopuolelle.

Selostuksen muinaisjäännöksiä käsittelevään kohtaan 5.4.3. lisättävän kohdeluettelon yhteydessä on syytä mainita, että suluissa oleva numerosarja on kohteen muinaisjäännostunnus, jonka perusteella kohde on löydettävissä Museoviraston ylläpitämästä muinaisjäännosrekisteristä. Nähtävillä olevan kaavaluonnoksen muinaisjäännöksiä käsittelevä kohta tulee päivittää, sillä se on laadittu ennen inventoinnin valmistumista.

Kaavamääräys tulee muuttaa Museoviraston suosittamaan muotoon:

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohdetta koskevasta tai siihen liittyvistä suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen (Museovirasto tai maakuntamuseo) lausunto. Sm-merkintään liittyvä numero viittaa kaavaselostuksessa olevaan kohdeluetteloon.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Meneillään olevan rakennetun kulttuuriympäristön inventointi huomioidaan sen valmistuttua.

Kaava-alueella oleva tervahauta/hiilimiilukohde Uunikangas etelä 1 (1000026822) lisätään kaavaan. Tuulivoimalan 6 sijaintipaikkaa tarkastetaan.

Selostukseen lisätään maininta, että suluissa oleva numerosarja on kohteen muinaisjäänöstunnus, jonka perusteella kohde on löydettävissä Museoviraston ylläpitämästä muinaisjäänösrekisteristä.

Sm-kaavamääräys muutetaan Museoviraston suosittamaan muotoon.

MAATALOUSTUOTTAJAIN TYRNÄVÄN YHDISTYS MTK-TYRNÄVÄ RY

Johtokunta olisi toivonut, että jo osayleiskaavan luonnosvaiheessa olisi esitetty tarkemmin tuulipuiston sähkönsiirto valtakunnan sähköverkkoon. Johtokunta toteaa, että sähkönsiirto tulisi ensisijaisesti tehdä maakaapeleilla, koska niistä ei aiheudu haittaa maa- eikä metsätalouden harjoittamiselle. Jos sähkönsiirto joudutaan tekemään ilmakaapeleilla, tulisi uusi linja vetää ensisijaisesti metsäisiä alueita pitkin. Jos ilmakaapeleita joudutaan vetämään peltoalueilla, tulee käytettävään pylväsmalliin kiinnittää huomiota, Pelloalueilla tulisi käyttää ns. peltoylvästä, jossa ei ole haruksia.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulipuiston sisäinen sähkösiirto on tarkoitus toteuttaa maakaapelein. Sähköverkkoon liittymiseksi alueen läheisyyteen rakennetaan sähköasema, josta sähkö siirretään maakaapelilla valtakunnan verkkoon.

Johtokunta haluaa huomauttaa, että kaavoitusprosessissa ja yksittäisten tuulivoimaloiden sijoituspaikkojen määrittämisessä ihmisiin kohdistuvien haittojen (mm. melu ja varjostus) ehkäisy tulisi olla ensisijaisena tavoitteena ja vasta toissijaisena luontoon ja ympäristöön kohdistuvien haittojen ehkäisy.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Maataloustuottajain Tyrnävän yhdistys MTK-Tyrnävä ry:n lausunto merkitään tiedoksi.

FINGRID

Jos tuulivoimapuisto on suunniteltu liitettäväksi Fingridin kantaverkkoon, hankevastaavan tulee olla yhteydessä yhtiössämme Petri Parviaiseen (p. 030 395 5282). Muussa tapauksessa hankevastaavan tulee olla yhteydessä alueelliseen sähkönsiirtoyhtiöön.

Fingridin voimajohtot ovat maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 22 § tarkoittamia voimajohtoja Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lausunto voimajohtojen omistajilta.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Hankevastaava on tarvittaessa yhteydessä Fingridin yhteyshenkilöön.

TYRNÄVÄN YRITTÄJÄT RY

Tyrnävän Yrittäjä-yhdistys pyytää ottamaan huomioon, että kyseisellä alueella harjoitetaan maa-ainesten ottoa ainakin kahden yrittäjän toimesta ja tuulivoimalat eivät saa vaikuttaa tähän toimintaan. Jos voimalat aiheuttavat haittaa maa-ainesten otolle niin voimayhtiön on korvattava aiheuttama vahinko täysimääräisenä. Lisäksi alue on maastoajon harjoittelualue jonka toiminta tulee myös turvata.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Voimayhtiö korvaa maa-ainesten ottoon kohdistuvan haitan maa-ainesyrittäjälle täysimääräisenä.

Tuulivoimahanke ei vaikuta maastoajon harjoitteluun alueella.

SUOMEN METSÄKESKUS, JULKISET PALVELUT, POHJOIS-POHJANMAA

Kaavakartan merkintöjen ja kirjattujen kaavamääräysten mukaan tuulipuiston alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Tuulipuiston rakenteiden sijoittelua, rakentamista ja huoltotieverkostoa suunniteltaessa tulisi ottaa tämä huomioon niin, ettei tarpeettomasti vahingoiteta kasvavia puustoja tai maaperää. Teiden linjauksissa on tarpeen hyödyntää tilarajoja ja pyrkiä linjaamaan tiet tilarajojen suuntaisesti tai kohtisuoraan nauhatilan suuntaa vastaan, jotta metsämaa-alaa ei turhaan jää tien alle. Rakentamisen yhteydessä on puun kuljetuksia varten syytä tehdä ns. metsäliittymiä, jotka mahdollistavat kulkemisen metsäkuvioille.

Rakentamisen yhteydessä on huolehdittava, ettei aiheuteta kiinteistöaineshuuhtoumia vesistöihin.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Huoltotieverkoston suunnittelussa huomioidaan kasvava puusto ja maaperä. Teiden linjauksia tarkennetaan kaavaehdotusvaiheessa. Metsäliittymät huomioidaan rakentamislupavaiheessa.

OULUN SEUDUN SÄHKÖ

Oulun Seudun Sähköllä ei ole huomauttamista kyseiseen kaavaluonnokseen.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Oulun Seudun Sähkön lausunto merkitään tiedoksi.

ILMATIETEEN LAITOS

Kivimaan tuulipuisto sijaitsee 27 km:n etäisyydellä lähimmistä säätutkista. Tällä etäisyydellä tuulivoimaloista aiheutuvat harhakaiut ovat selvästi havaittavissa säätutkamittauksissa. Nämä häiriöt eivät ole esteenä tuulivoimaloiden rakentamiselle Kivimaalle. Ilmatieteen laitoksella ei ole muuta huomautettavaa asian johdosta.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Ilmatieteen laitoksen lausunto merkitään tiedoksi.

OULU-KOILLISMAAN PELASTUSLIIKELAITOS

Esitämme, että tuulipuiston alueen tiestölle määritellään osoitteet kaavoitustyön tai tuulivoimaloiden rakentamisen yhteydessä. Tiestön rakentamisessa ja ylläpidossa on huomioitava hälytysajoneuvojen kulkumahdollisuudet.

Tuulivoimaloiden rakennusluvasta on pyydettävä pelastuslaitoksen lausunto.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulipuiston alueen tiestölle määritellään osoitteet tuulivoimaloiden rakentamisen yhteydessä. Tuulivoimaloiden rakennusluvasta pyydetään pelastuslaitoksen lausunto.

HEIKKI MARKUS

Kiinnittäisin huomiota tuulipuiston maakaapeliin liittyen seuraavaa.

Mikäli kaapeli kulkee maittemme kautta muhostien laidassa, tulee kaapelin kaivun yhteydessä huomoida pelloilla olevat salaojaputket ja kastelua varten rakennettu kastelurunkolinjasto (160 mm ja 110 mm putket + vesipostit). Kaivuutyö vaatii tältäosin erityistä huolellisuutta ja mikäli putkiin tulee vauriota, tulee ne korjata välittömästi ja asianmukaisesti.

Muhostien ja Fingrid 110 kW ilmajohdon liittymäkohtaan on suunniteltu sähköasema. Mikäli kyseessä on näkyvä rakennelma (vrt. Tyrnävän sähköasema), ei se mielestäni ole peltomaisemaan sopiva. Sähköasema olisi parempi sijoittaa sellaiseen paikkaan, jossa se ei ole näkyvisä.

Maakaapeli sinänsä on erittäin hyvä asia, ja kannatan kaikkien kaapeleiden sijoittamista maahan.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Kaivuutyö suoritetaan huolellisesti ja mikäli putkiin tulee vauriota, ne korjataan välittömästi ja asianmukaisesti.

Tuulipuiston sisäinen sähkösiirto on tarkoitus toteuttaa maakaapelein. Sähköverkkoon liittymiseksi alueen läheisyyteen rakennetaan sähköasema, josta sähkö siirretään maakaapelilla valtakunnan verkkoon.

LAUSUNNOT OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

METSÄHALLITUS

Suomessa on kehitteillä käytäntö, jossa osa tuulivoimapuiston vuokratulosta jaettaisiin tuulipuiston vaikutusalueelle - noin 600 m säteelle tuulivoimaloista. Lausuntopyyntöön kohteena olevan tuulivoima-alueen osalta tämä tarkoittaisi sitä, että vuokraa maksettaisiin sekä tuulivoimalan sijoituspaikan maanomistajalle että lähiympäristön maanomistajille. Selvitysmies Lauri Tarasti on omassa selvityksessään työ- ja elinkeinoministeriölle tehnyt seuraavan ehdotuksen:

Lyhennelmä Tarastin ehdotuksesta nro 8. Suomen Tuulivoimayhdistys ry ja Energiateollisuus ry antavat suosituksen tuulivoiman rakentajille siitä, että toiminnanharjoittaja tekee maankäyttösopimuksen niiden tuulivoimalan läheisyydessä olevien maanomistajien kanssa, joiden maata on tuulivoimalan roottorin halkaisijaa viisikertaisesti vastaavalla etäisyydellä.

Metsähallitus pitää ehdotettua menettelyä hyvänä ja toivomme, että tässäkin hankkeessa sovelletaan ko. käytäntöä, joka lisää hankkeen hyväksyttävyyttä.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulivoimayhtiö korvaa koko kaava-alueella maanomistajille tuulivoimaloiden rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvat haitat. Metsähallitus on yksi kaava-alueella omistavista tahoista.

PEKKA HÄMÄLÄINEN

Hei,

suunnittelette tuulivoimapuiston rakentamista kuntaanne. Haluaisin tuoda esille meitä koskevat huomiot! Tulemme rakentamaan uuden kesäasunnon Ylipään Honkakoskentie 19. Toivomme teidän ottavan huomioon myös loma-asuntojen sijainnin suunnitelmissanne turvallisen äänietäisyyden osalta! Toiseksi olemme seuranneet jo vuodesta -83 lukien muuttolintujen touhujia rakennettavan loma-asunnon ja sen lähitienoiden osalta. Kurjet sekä hanhet käyttävät vuodesta toiseen samoja reittejä mökkimme ylitse ja ns. toiselta puolelta jokea, jonne kaavailemanne puisto rakentuisi. Sitä, kuinka läheltä suunniteltua puiston sijaintia ne todellisuudessa kurvailevat, en kykene sanomaan muuten kuin äänen perusteella, mutta asia kannattaisi huomioida!

Toivomme puhtaan energian kannattajina järkevää ja yhteistyökykyistä ratkaisua, missä otetaan huomioon luonnon monimuotoisuus ja asukkaiden tyytyväisyys.

Osayleiskaavan laatijan vastine:

Tuulivoimaloiden melumallinuksissa melupäästön lähtötietona käytetään tuulivoimalavalmistajan ilmoittamia takuuarvoja. Melulaskennat on tehty ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti.

Tuulipuisto Oy Kivimaa liittää rakennuslupaansa ennen turbiinien rakentamistöihin ryhtymistä turbiinivalmistajan kirjallisen todistuksen turbiinin melutakuuarvosta, joka ei saa ylittää nyt laskennassa käytettyä lähtömelutason arvoa.

Kaavoituksen yhteydessä laaditaan linnuston kevät- ja syysmuuttoselvitys. Selvityksen tuloksia hyödynnetään kaavoituksessa.