



## SUUNNITTELUTARVE JA POIKKEAMISLUPA

---

### HAKEMUSASIAKIRJAT

---

- Hakemus viralliselle lomakkeelle täytettynä ja allekirjoitettuna: 1 kpl suunnittelutarveratkaisua varten, 2 kpl poikkeamislupaa varten.

### PAKOLLISET LIITTEET

- Asemapiirros 1/500 tai 1/1000
  - rakennukset
    - käyttötarkoitus
    - rakennuksen mitat
    - rakennusten mitoitettu sijainti tontilla
  - pihajärjestelyt
    - ajoväylät
    - kasvillisuus
    - kiinteistö- ja kunnallistekniikka
    - jätehuolto
  - ympäristö
    - korkeuskäyrät
    - naapurirakennukset
    - metsät, pellot, vesistöt
    - tiet
    - sähkölinjat tai muut rakentamiseen liittyvät tekijät

Asemapiirroksen tulee olla ammattimaista tasoa ja sen laatijan on täytettävä suunnitteluun tarvittavat kelpoisuusvaatimukset.

- Hakemuksen alaisen tontin sijainti 1/10 000 tai 1/20 000 kartalla esitettynä
- Kiinteistörekisteriote
- Lainhuutotodistus, enintään 3 kk vanha
- Selvitys naapurien kuulemisesta
  - Selvitys naapureista viralliselle lomakkeelle täytettynä ja allekirjoitettuna
  - Kopio asemapiirroksesta, jossa on osoitettu kunkin kuultavan naapurin tontin sijainti ja kuultavien naapurien allekirjoitukset

### TAPAUSSKOHTAISIA MAHDOLLISESTI TARVITTAVIA LISÄLIITTEITÄ

- Kantatilaselvitys
- Pohjatutkimus

