











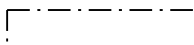
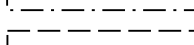
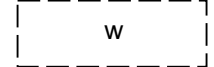

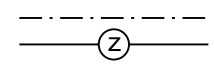



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

-  Liikerakennusten korttelialue.
-  Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
-  Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
Alueelle voidaan sijoittaa palo- ja pelastuslaitos.
-  Puisto.
-  Lähivirkistysalue.
-  Yleisen tien alue.
-  Suojaviheralue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
- 5** Korttelin numero.
- 3** Ohjeellisen tontin numero.
- NIPSINGINVÄYLÄ** Kadun nimi.
- 1 as** Luku ilmoittaa tontille sallittujen asuntojen lukumäärään.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.40** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
-  Rakennusala.
-  Ohjeellinen rakennusala.

-  Ohjeellinen vesialue.
-  Säilytettävä/istutettava puurivi.
-  Johtoa varten varattu alueen osa.
-  Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Tyrnävän kunnanvaltuusto hyväksynyt 20.4.2006, §24.



TYRNÄVÄ, Nipsingin alue

TEOLLISUUSKYLÄN ASEMAKAAVA

13.2.2006 1 : 2000

Kaavamerkintöihin on tehty kunnanvaltuuston 20.4.2006 hyväksymisen jälkeen vähäinen tekninen muutos (kaavtmk esitys 24.10.2006 § 54, khall hyv. 31.10.2006 § 272).

Kaavakarttaan on tehty vähäinen tekninen muutos ehdotuksen nähtävilläolon 22.2.-23.3.2006 jälkeen.



ARKKITEHTUURITOIMISTO YLIPAHKALA OY
 Mäkelininkatu 15, 90100 Oulu p. 08-564 0400, fax 08-564 044
 e.mail: toimisto@ylipahkala