

PALKIN ASEMAKAAVA-ALUEEN TONTTIHINNOITTELU

Kortteli	Tontti	Osoite	Tontin pinta-ala, asuinrakennus (as) +majoitus-rakennus (rm)+ talousrakennus (t)	Rakennusoikeus / m ²	Pinta-ala hevosurheilu- ja hevostaloustoimintaan tarkoitettu alue / m ²	Rakennusoikeus / m ²	Myyntihinta yhteensä	Vuosivuokra yhteensä
614	1	Saverikko 1	3 502	as 250+rm 300+ t 200	24 379	1000 / 24 hev.	81 959,50	6 556,76
614	2	Saverikko 3	3 240	as 250+rm 300+ t 200	22 180	1000 / 22 hev.	74 890,00	5 991,20
614	3	Saverikko 5	3 038	as 250+rm 200+ t 100	13 956	800 / 14 hev.	53 118,00	4 249,44
614	4	Saverikko 7	2 856	as 250+rm 200+ t 100	14 491	800 / 14 hev.	53 363,50	4 269,08
614	5	Saverikko 9	2 698	as 250+rm 200+ t 100	14 088	800 / 14 hev.	51 408,00	4 112,64
614	6	Saverikko 11	2 634	as 250+rm 200+ t 100	14 642	800 / 15 hev.	52 409,00	4 192,72
617	1	Setolkka 3	2 279	as 300+rm 200+t 100	9 541	500 / 10 hev.	37 526,50	3 002,12
617	2	Setolkka 5	2 502	as 300+rm 200+t 100	7 675	500 / 8 hev.	34 199,50	2 735,96
618	1	Setolkka 2	3 414	as 300+rm 300+t 100	10 918	500 / 11 hev.	47 779,00	3 822,32
618	2	Setolkka 4	3 647	as 300+rm 200+t 100	12 866	500 / 13 hev.	54 047,00	4 323,76
618	3	Setolkka 6	2 946	as 300+rm 200+t 100	13 468	500 / 13 hev.	51 346,00	4 107,68

Kortteli	Tontti	Osoite		Hevosurheilua palveleva korttelialue (RHU), pinta-ala / m ²	Rakennus-oikeus / m ²	Myyntihinta	Vuosivuokra
616	2	Saverikko 4	2 asuntainen asuinrakennus, kerrosala kork. 300 m ²	52 172	6000 / 52 hev.	156 516,00	7 825,80

MA -1 peltoalue 1,80 euroa / m²

Lohkomiskorvaus 1.200 euroa / tontti